

Leilão Trabalhista da Comarca de Estância Velha- Venda Pela Melhor Oferta

1º Leilão: 30/05/2019 - 09:00

Local: Rua: Liberato Salzano Vieira Da Cunha N° 60, Bairro: Floresta, Estância Velha

LOTE: 001 **Processo: 0002473-79.2014.5.04.0341**

Área de terras sem benfeitorias, com 47.066,82m², situado em Campo Grande, Estância Velha, com as seguintes medidas e confrontações: frente ao sul na extensão de 24,25 metros, limita com a Estrada do Faxinal; ao oeste na extensão de 970,49 metros limita com terras de propriedade de Clélia Maria de Farias Bittencourt e outros; ao norte na extensão de 60,01 metros, limita com o Travessão Capivara e com terras de propriedades da Indústria de Peles Minuano Ltda; ao leste na extensão de 658,58 metros, limita com terras de propriedade de Jandir Ferreira da Silva e outros; ao sul, na extensão de 36,00 metros, limita com terras de propriedades de José Nelson Bazanella e outros e ao leste na extensão de 314,92 metros, limita com terras de propriedade de Jose Nelson Bazanella e outros, cadastrada no INCRA com as seguintes características: Código do imóvel rural: 851.116.007.846-8; denominação do imóvel rural: não consta; área total 16,900 HA; classificação fundiária: pequena propriedade; data da última atualização: 08/11/2002; nº certificação planta/memorial: 0 ; indicação para localização do imóvel rural: Portão/RS; módulo rural: 60,3571 HA; nº de módulos rurais: 0,28; módulo fiscal do município: 7,000 HA; nº de módulos fiscais: 2,4100; FMP: 3,0000 HA; situação jurídica do imóvel rural (áreas registradas) município do Cartório: São Sebastião do Caí, data do registro: 01/07/1981; Ofício: 0; Matrícula: 7097; registro: 2R; Livro ou Ficha: 1; área: 16,9000HA descrito na matrícula nº 39.484 do Registro de Imóveis da Comarca de Estância Velha. Avaliação R\$ 250.000,00 **Avaliação: R\$0,00 | Lance Mínimo: R\$0,00**

LOTE: 002 **Processo: 0001990-83.2013.5.04.0341**

Um terreno sem benfeitoria, situado no bairro Rincão dos Ilheus, em Estância Velha/RS, localizado no quarteirão formado pela Av. dos Açores, Rua Alta Tensão, Rua Montalegre e propriedade de Renita Einsfeld, composto do lote 04 da quadra "E", do loteamento Recanto do Sol, com área de 329,65m² com frente ao leste, no sentido da largura para a Rua Alta Tensão, lado par, na extensão de 10,00 metros, ao norte limita com o lote 05, na extensão de 32,89m², desta 15,61 metros com a avenida dos Açores em direção sul. AV.4-33.973, sobre o presente imóvel foi edificado um prédio residencial de alvernaria, com área de 59,50m², o qual tomou o nº 696 da rua Alta Tensão Matrícula 33973 do RI de Estância Velha/RS Avaliação R\$ 130.000,00 **Avaliação: R\$0,00 | Lance Mínimo: R\$0,00**

LOTE: 003 **Processo: 0021466-34.2018.5.04.0341**

Fração de 50% de um terreno com área de 474,30 m² com as confrontações e limitações descritos na matrícula 10878 do RI de Dois Irmãos - RS Avaliação R\$ 75.000,00 **Avaliação: R\$0,00 | Lance Mínimo: R\$0,00**

LOTE: 004 **Processo: 0020219-81.2019.5.04.0341**

Box nº19, do Edifício Residencial Petrópolis, localizado na rua Pastor Klein, nº89, nesta cidade, no pavimento térreo, no pilotis do prédio, destinado à estacionamento, confrontando no seu lado sul, com a área de circulação, no lado leste, com a área de circulação, e no lado norte, com o Box nº 17, possuindo uma área privativa coberta de padrão diferente útil, de 12,50m², uma área equivalente a área padrão de construção de 6,25m², e área de construção total privativa coberta padrão, com 7,48m², sendo que deste total participa na área de divisão proporcional de uso comum coberta padrão, com 1,23 m², que corresponde a fração ideal de 0,002208 nas coisas de uso comum e fim proveitoso do edifício, e no terreno, com a área de 1.044,00m², situado na quadra nº 70, Bairro Centro, na esquina da rua Pastor Klein com a rua 10 de setembro, confrontando ao norte, em 29,00 metros, com a rua Pastor Klein, ao sul, em 29,00 metros, com terreno de Remigio Staudt, ao leste em 36,00 metros, com a rua 10 de setembro, e ao oeste, e, 36,00 metros, com a fração A, cadastrado na Prefeitura Municipal sob Nº 1010520097001.7, Sob a Matrícula Nº 15.177, Avaliação R\$ 20.000,00 (vinte mil reais); **Avaliação: R\$0,00 | Lance Mínimo: R\$0,00**

LOTE: 005 **Processo: 0000256-97.2013.5.04.0341**

Fiat Uno Mille EP, Placa: LBE4962 Avaliação: R\$7.500,00 **Avaliação: R\$0,00 | Lance Mínimo: R\$0,00**

LOTE: 006 **Processo: 0021301-55.2016.5.04.0341**

Fiat Doblo ADV 1.8 Flex, Placa:IPG0711 Avaliação:30,500.00 **Avaliação:** R\$0,00 | **Lance Mínimo:** R\$0,00

LOTE: 007 **Processo:** 0020655-74.2018.5.04.0341

Nissan Sentra S,Placa:MFC4568 Avaliação:21,500.00 **Avaliação:** R\$0,00 | **Lance Mínimo:** R\$0,00

LOTE: 008 **Processo:** 0021816-56.2017.5.04.0341

Impressora solna off jet monocolor, mod solna 132, 0252 serial, imprime 87x54 Avaliação R\$ 40.000,00 **Avaliação:** R\$0,00 | **Lance Mínimo:** R\$0,00

LOTE: 009 **Processo:** 0021883-21.2017.5.04.0341 **Processo:** 0021944-76.2017.5.04.0341

Uma máquina prensa rolo, marca Ricall, ano 1979, Tipo RSB 150, n° 1245, motor H.P.3 Avaliação R\$ 12.000,00 **Avaliação:** R\$0,00 | **Lance Mínimo:** R\$0,00

LOTE: 010 **Processo:** 0022127-47.2017.5.04.0341

Uma lixa boneca, uma máquina de coletar pó, uma prensa de rebite, máquina de pintar, lixadeira, ar-condicionado de janela Avaliação R\$ 11.450,00 **Avaliação:** R\$0,00 | **Lance Mínimo:** R\$0,00

LOTE: 11 **Processo:** 0021954-86.2018.5.04.0341

Serra-Fita Franho FM500 série 24630402 Avaliação:R\$11,000.00 **Avaliação:** R\$0,00 | **Lance Mínimo:** R\$0,00